

Территория вселения «Шимановский район»

Шимановский район расположен в юго-западной части Амурской области и граничит на севере с Зейским, на северо-западе с Магдагачинским, на востоке с Мазановским, на юго-востоке и юге со Свободненским районами. По территории района протекают две крупных реки – Амур (200 км.) и Зея (270 км.). По реке Амур Шимановский район граничит с КНР. Площадь Шимановского района 1450 квадратных километров, численность постоянного населения 6969 человек. В районе находится 25 населенных пункта. Основное сообщение – автомобильное. По территории района проходят две автодороги областного значения: Шимановск-Ушаково, Шимановск-Свободный. Строится участок автомобильной дороги Чита-Хабаровск.

Климат резко континентальный. Температура воздуха самого холодного месяца колеблется от 17° С до 42°

Административный центр района – город областного значения Шимановск. Город имеет выгодное географическое положение: расположен на Транссибирской магистрали, в 300 км от областного центра, имеет сквозной транспортный путь. Территория города 4991 га. На территории проживает 22,0 тыс. жителей.

Экономика района представлена предприятиями различных видов деятельности: строительства, транспорта, связи, оптовой и розничной торговли, общественного питания, ЖКХ, сельского хозяйства.

Социальная сфера района представлена учреждениями:
образования;
здравоохранения;
культуры и спорта.

Система образования Шимановского района включает 24 образовательных учреждения с охватом 1044 детей и подростков.

В школах работают 92 кружка, 25 спортивных секций. Спортивные залы школ постоянно открыты для молодежи сел в вечернее время. Во всех школах разработаны модели воспитательной системы. В районе развивается сеть школ с приоритетным направлением воспитания путем создания моделей: экологических, трудовых, гражданско-патриотических.

Система дополнительного образования на территории района представлена районным Центром детского творчества, который организует работу кружковых объединений и секций на базе 12 муниципальных образовательных учреждений и 3 учреждений культуры.

На территории Шимановского района находятся 21 спортивное сооружение, 7 плоскостных спортивных площадок, 11 спортивных залов, 2 футбольных поля.

Сеть медицинских учреждений объединяет: 15 фельдшерско-акушерских пунктов и 5 участковых больниц, в которых развернуто 52 койки. С целью ресурсосберегающих технологий введены 10 коек дневного пребывания пациентов. В участковых больницах функционируют процедурные кабинеты, кабинеты для вакцинации взрослого и детского населения, физиокабинеты, грязелечебница.

Обеспеченность населения района врачами составляет 4,3 на 10,0 тыс. населения, средними медицинскими работниками 60,3 на 10,0 тыс. населения. В районе принято 5 целевых программ, направленных на улучшение здоровья граждан.

Спорт представлен федерациями баскетбола, футбола, волейбола, бокса, шахмат, хоккея с мячом. Работают учреждения дополнительного образования. На территории города имеется культурно-спортивный комплекс, клуб, Школа искусств (музыкальное и художественное отделение).

Предоставление рабочих мест для переселенцев из стран ближнего зарубежья предусматривается на ЗАО ШМЗ «Кранспецбурмаш». Инвестиционный проект ЗАО «Шимановский машиностроительный завод «Кранспецбурмаш» «Модернизация и выпуск новой техники» предусматривает приобретение и установку современного высокоточного оборудования и технологических линий, освоение и выпуск новых видов техники, в том числе высокоэффективных подъемников автомобильных гидравлических ПСКБМ-1, а также автомобильных кранов различной грузоподъемности.

Реализация данного инвестиционного проекта требует привлечения дополнительной рабочей силы в количестве 306 человек. Сохраняется значительный спрос на высококвалифицированный управленческий персонал. Возрастает востребованность на рынке труда таких видов работников как, станочники, слесари по ремонту технологического оборудования, каменщики, токари, наладчики оборудования и т.д.

На этапе временного проживания участников программы и членов их семей на территории Шимановского района возможно проживание в гостинице г. Шимановска, стоимость за одно койко-место в сутки составляет 600-900 руб.;

На этапе постоянного проживания участниками программы возможно приобретение в собственность жилья на вторичном рынке за собственные средства, при этом на 01.01.2007 стоимость 1 квадратного метра составляет:

- в неблагоустроенном жилищном фонде - 5000 рублей;
- в благоустроенном жилищном фонде - 7500 рублей

На этапе постоянного проживания муниципальное образование для индивидуального строительства участникам программы может предоставить земельные участки для долевого строительства жилых многоэтажных домов в соответствии с действующим законодательством. Стоимость 1 квадратного метра при строительстве нового жилья на 01.01.2007 составляет от 13700 рублей.

Дополнительные льготы и гарантии переселенцам не предусматриваются. Государственная социальная поддержка участникам Программы и членам их семей будет предоставляться в рамках действующих областных программ, в соответствии с нормативами, утвержденными для постоянного населения области.