

Памятка участника Государственной программы

1. Общие положения

Хабаровский край является одной из наиболее развитых в экономическом отношении территорий российского Дальнего Востока. За последние пять лет объем промышленного производства в крае увеличился в 1,3 раза, инвестиции в экономику и социальную сферу возросли в 2 раза. По объему валового регионального продукта и объему инвестиций край занимает 3 место в Дальневосточном регионе. В крае производится основная доля машиностроительной продукции Дальнего Востока, лесных материалов, нефтепродуктов, весь объем стали и стального проката.

Правительство края - постоянно действующий высший исполнительный орган государственной власти Хабаровского края. Губернатор является высшим должностным лицом края, возглавляет Правительство края.

Местное самоуправление осуществляется на всей территории Хабаровского края в 2 городских округах, 29 городских и 188 сельских поселениях, входящих в 17 муниципальных районов.

Основными элементами структуры управления региональной программой Хабаровского края по оказанию содействия добровольному переселению соотечественников, проживающих за рубежом (далее Программой) являются:

1. Уполномоченный межведомственный рабочий орган по осуществлению общей координации и контролю за реализацией Программы - межведомственная комиссия по реализации Программы, возглавляемая вице-губернатором Хабаровского края (постановление Губернатора Хабаровского края от 24.11.2006 № 189 «О межведомственной комиссии по реализации региональной программы Хабаровского края по оказанию содействия добровольному переселению соотечественников, проживающих за рубежом»). В состав межведомственной комиссии входят представители министерств и иных органов исполнительной власти края, органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов (территорий вселения), управления Федеральной миграционной службы по Хабаровскому краю, иных федеральных исполнительных органов власти, общественных организаций.

2. Уполномоченный орган исполнительной власти Хабаровского края по реализации Программы - служба занятости населения Хабаровского края организует работу по приему, размещению, обустройству участников Программы и членов их семей, содействует адаптации и интеграции переселенцев в местные сообщества.

2. Описание проектов переселения

Программой предусматривается обеспечение рабочими местами в 2007 – 2012 годах 1461 участника, в том числе по годам: в 2007 - 153, в 2008 - 144, в 2009 – 124, в 2010 – 320, в 2011 – 350, в 2012 – 370. С учетом членов семей общая численность переселенцев за период реализации Программы составит 5844 человека.

В настоящей Памятке участника Программы подробно изложены сведения о рабочих местах, которые будут предоставляться участникам программы в 2007-2008 г.г.

Проект переселения «Хабаровск»

Город Хабаровск – один из крупнейших промышленных, научных, образовательных, культурных, спортивных, деловых и организационных центров Дальнего Востока. В городе проживает 578 тыс. человек или 41 процент населения края.

Хабаровск является транспортными воротами края. Здесь находится крупный железнодорожный узел, действует один из крупнейших в стране аэропортов. Город связан воздушными трассами более чем с 40 городами России и зарубежья. С мая по октябрь ОАО "Амурское пароходство" обеспечивает перевозки пассажиров и грузов по Амуру. Автомобильная сеть представлена автодорогами федерального значения Чита-Хабаровск, Хабаровск – Владивосток, Хабаровск – Находка. Важнейшие дороги краевого значения Хабаровск – Комсомольск-на-Амуре и Хабаровск-Лидога-Ванино.

Основу промышленного потенциала города составляют 96 крупных и средних предприятий. Индустриальный комплекс города представлен предприятиями электроэнергетики, машиностроения и металлообработки, топливной, деревообрабатывающей, пищевой промышленности.

Хабаровск – крупный научный центр, где действует 21 высшее учебное заведение, в том числе 9 государственных, в которых готовятся специалисты более чем по 80 специальностям.

В Хабаровске трудоустройство участников программы переселения предполагается в рамках инвестиционного проекта ОАО «Хабаровский аэропорт» (международный перегрузочный узел) – 110 человек, в организациях здравоохранения (в действующем перинатальном центре и строящемся в рамках национального проекта «Здоровье» кардиохирургическом центре) - 13 человек и на предприятиях муниципального общественного транспорта – 136 человек.

Условия жилищного обустройства переселенцев. На этапе приема – поселение в центр временного размещения, гостиницу или жилье, сдаваемое в наем. Стоимость гостиничных услуг от 1000 до 1600 рублей на человека в сутки. Срок подбора жилья по найму 7-10 дней. Ориентировочная стоимость найма жилья в месяц: 1-комнатной квартиры - 8 тыс. рублей, 2-комнатной квартиры - 10 тыс. рублей, 3-комнатной квартиры - 15 тыс. рублей, неблагоустроенное жилье - 5 тыс. рублей.

На этапе постоянного жилищного обустройства возможно приобретение жилья с использованием собственных средств переселенцев или путем участия в программах «Ипотечное жилищное кредитование». Средняя стоимость строительства жилья 29 тыс. рублей за кв. метр, приобретения жилья на вторичном рынке - 27 тыс. рублей за кв. метр.

В рамках программ утвержденных Хабаровской городской Думой «Социальная ипотека для жителей города Хабаровска на 2006-2017» и «Жилье

для молодых семей на 2006-2009 годы» осуществляется субсидирование 2/3 процентной ставки по ипотечным кредитам жителям Хабаровска и субсидирование не менее 35% расчетной стоимости жилья молодым семьям.

Муниципальное унитарное предприятие «Трамвайно-троллейбусное управление». Основные виды оказываемых услуг: перевозка пассажиров на городском электрическом транспорте. Численность работающих на предприятии 1298 человек, средняя заработная плата водителей трамваев и троллейбусов от 6 до 18 тыс. рублей, слесарей по ремонту подвижного состава, токарей, электрогазосварщиков от 6 до 12 тыс. рублей. При трудоустройстве предоставляется общежитие.

ГУЗ «Перинатальный центр» является современным специализированным медицинским учреждением для оказания высокотехнологичной медицинской помощи женщинам и детям. В составе центра имеются отделения: акушерское на 45 коек, отделение патологии беременных на 40 коек, отделение для новорожденных детей на 45 коек, отделение для недоношенных детей на 65 коек, отделение для детей раннего возраста с поражением ЦНС на 30 коек, психоневрологическое отделение на 55 коек, отделения анестезиологии и реанимации на 24 койки. В перинатальном центре работают 760 сотрудников, из них 191 врач и 286 средних медицинских работников.

Зарплата востребованных специалистов-врачей от 6,5 тыс. рублей, жилищное обустройство участников Программы – служебная квартира.

Федеральный центр сердечно-сосудистой хирургии. В 2006 году в рамках национального проекта «Здоровье» начато строительство центра высоких медицинских технологий. Центр рассчитан на одновременное пребывание 200 пациентов. В стационаре центра будут развернуты отделения: три отделения сердечно-сосудистой хирургии по 60 коек для взрослых и детское отделение сердечно-сосудистой хирургии на 20 коек, операционный блок рентген-ангиографической хирургии, отделение анестезиологии и реанимации с палатами интенсивной терапии на 15 коек. Предусмотрены подразделения: клиничко-диагностическая лаборатория, экспресс-лаборатория, отделение лучевой диагностики, рентгенкабинет, кабинет компьютерной томографии, кабинет УЗИ и другие функциональные подразделения. Зарплата востребованных специалистов-врачей от 6,5 тыс. рублей, жилищное обустройство участников Программы – служебная квартира.

Проект переселения «Хабаровский район»

Район занимает площадь в 30 тыс. кв. км или 3,8 процента от территории края. Численность населения – 91,4 тыс. человек, что составляет 6,5 процентов населения края. Плотность населения – 3 человека на кв. км. Район на протяжении 90 километров по реке Амур граничит с Китаем.

Хабаровский район выполняет функции оздоровительно-рекреационной базы края: в пос. Бычиха размещается санаторий федерального значения «Уссури»; по берегам Амура, Амурской протоки, Петропавловского озера расположены многочисленные профилактории, дома отдыха, детские

оздоровительные лагеря, туристические базы. На территории района расположен государственный природный заповедник «Большехехцирский», государственные биологические (охотничьи) заказники «Хехцир» федерального значения и «Бобровый» краевого значения.

Основная отрасль экономики Хабаровского района – многоотраслевое сельское хозяйство пригородного типа, В структуре промышленного производства ведущая роль принадлежит предприятиям строительных материалов, лесной и деревообрабатывающей отрасли.

В Хабаровском муниципальном районе переселение будет осуществляться в 7 населенных пунктов: р.п. Корфовский, с.с. Таежное, Краснореченское, Новокуровка, Сергеевка, п.п. Победа и Кукан. Рабочие места для соотечественников будут предоставлены на ОАО «Корфовский каменный карьер» - 7 рабочих мест, в рамках реализации инвестиционного проекта ФГУП ППЗ «Хабаровский» - 120 рабочих мест, в организациях здравоохранения – 4 рабочих места и в сельских учреждениях общего образования – 3 рабочих места.

Условия жилищного обустройства переселенцев. На этапе приема – поселение в центр временного размещения в Хабаровске, гостиницу или жилье, сдаваемое в наем. Стоимость гостиничных услуг от 900 до 1500 рублей на человека в сутки. Срок подбора жилья по найму 7-10 дней. Ориентировочная стоимость найма жилья в районе в месяц: 1-комнатной квартиры -5 тыс. рублей, 2-комнатной квартиры -7 тыс. рублей, 3-комнатной квартиры -10 тыс. рублей, неблагоустроенного жилья - 4 тыс. рублей. На этапе постоянного жилищного обустройства возможно приобретение жилья с использованием собственных средств переселенцев или путем участия в программах «Ипотечное жилищное кредитование». Средняя стоимость строительства жилья в районе 23 тыс. руб. за кв. метр, покупка жилья на вторичном рынке -11 тыс. руб. за кв. метр.

ОАО «Корфовский каменный карьер» обеспечивает строительными материалами предприятия края и региона. Основные виды продукции – щебень, камень. Востребованы специалисты рабочих профессий: механизаторы, электросварщики, станочники, заработная плата от 12 тыс. рублей. Жилищное обустройство участников Программы – квартиры через долгосрочный кредит в строящемся доме.

Амбулатория п. Победа рассчитана на 20 терапевтических коек, расположена в 175 км от г. Хабаровска, транспортное сообщение - по реке. Требуется врач-терапевт, заработная плата до 15 тыс. рублей, жилье не предоставляется.

Амбулатория с. Таежное рассчитана на 25 посещений в смену. Требуется участковый врач-педиатр, заработная плата до 15 тыс. рублей, предоставляется жилье.

Амбулатория с. Краснореченское рассчитана на 33 посещения в смену. Расстояние от амбулатории до МУЗ «Районная больница № 3» 30 км, до г. Хабаровска 12 км по шоссе. По штату в амбулатории три врача (терапевт, педиатр, гинеколог). Амбулатория имеет лабораторию и физиотерапевтический

кабинет. Требуется врач-терапевт, заработная плата до 15 тыс. рублей, жилье не предоставляется.

Муниципальное образовательное учреждение средняя общеобразовательная школа с. Новокуровка. Требуется учитель английского языка, заработная плата 5 тыс. рублей, предоставляется неблагоустроенное жилье.

Муниципальное образовательное учреждение средняя общеобразовательная школа п. Победа. Требуется учитель математики, заработная плата 5 тыс. рублей, предоставляется неблагоустроенное жилье.

Муниципальное образовательное учреждение средняя общеобразовательная школа п. Кукан. Требуется учитель музыки, заработная плата 5 тыс. рублей, жилье не предоставляется.

Проект переселения «КАС» (Комсомольск-Амурск-Солнечный)

Муниципальные образования город Комсомольск-на-Амуре, Комсомольский, Солнечный и Амурский районы образуют зону Комсомольской агломерации и являются благоприятными для хозяйственной деятельности и жизни населения. На данной территории, которая занимает 9 процентов территории края, проживает 30 процентов населения и производится 40 процентов промышленной продукции. Все муниципальные образования, входящие в «КАС» отнесены к местностям, приравненным к районам Крайнего Севера.

Город **Комсомольск-на-Амуре** – важнейший промышленный центр Хабаровского края и Дальнего Востока, расположен в 360 км от города Хабаровска. Численность населения 273 тыс. человек или 19 процентов населения края.

Основой экономики города являются высокотехнологичные отрасли машиностроения (авиастроение, судостроение, производство подъемно-транспортного и литейного оборудования); радиоэлектронная и электротехническая промышленность, черная металлургия, нефтеперерабатывающая промышленность, электроэнергетика. Работают предприятия лесоперерабатывающей, легкой и пищевой промышленности, предприятия по производству строительных материалов. В городе расположены три железнодорожные станции, речной порт, аэропорт. Город является одним из образовательных центров края.

В городе предполагается трудоустроить 384 участника Программы, в том числе в рамках реализации инвестиционных проектов на производстве древесно-волоконных плит (группа компаний «Римбунан Хиджау», Малайзия) – 300 человек, реконструкции завода подъемно-транспортного оборудования - 60 человек, в организациях здравоохранения – 24 человека.

Условия жилищного обустройства переселенцев. На этапе приема – поселение в центр временного размещения в г. Хабаровске, гостиницу или жилье, сдаваемое в наем. Стоимость гостиничных услуг от 1000 до 1500 рублей на человека в сутки. Срок подбора жилья по найму 7-10 дней.

Ориентировочная стоимость найма жилья в городе в месяц: 1-комнатной квартиры -7 тыс. рублей, 2-комнатной квартиры -8 тыс. рублей, 3-комнатной квартиры -10 тыс. рублей, неблагоустроенного жилья - 4 тыс. рублей.

На этапе постоянного жилищного обустройства возможно приобретение жилья с использованием собственных средств переселенцев или путем участия в программах «Ипотечное жилищное кредитование». Средняя стоимость строительства жилья 26 тыс. руб. за кв. метр, приобретение жилья на вторичном рынке -16 тыс. руб. за кв. метр.

Здравоохранение города включает 7 больниц на 2 тыс. коек, 4 диспансера на 550 коек, родильный дом на 263 койки, 5 самостоятельных поликлиник, станцию скорой медицинской помощи, станцию переливания крови, дом ребенка на 80 коек и 7 фельдшерско-акушерских пунктов. В городе работает более 2 тыс. врачей и более 3 тыс. средних медицинских работников. Укомплектованность врачами составляет 68 процентов, средними медицинскими работниками – 58 процентов. В 2007-2009 годах медицинские учреждения города в рамках Программы переселения примут 24 врача различной специализации, в том числе в 2007 году 8 врачей: анестезиолога-реаниматолога, кардиолога, офтальмолога, педиатра, ревматолога, терапевта, травматолога-ортопеда, уролога. Средняя заработная плата 10 тыс. рублей. Участникам Программы предоставляется благоустроенное общежитие.

На территории **Амурского района** проживает 72,6 тыс. человек. Плотность населения составляет 4 человека на кв. км. В районе 37 населенных пунктов, административный центр – город Амурск, расположен на берегу реки Амур в 328 километрах от Хабаровска и в 60 километрах от города Комсомольска-на-Амуре.

В Амурском районе переселение будет осуществляться в г. Амурск в рамках реализации инвестиционного проекта ЗАО «Базальтовые технологии» (предприятие по выпуску базальтовой нити для использования в строительстве и промышленном производстве) – 30 человек, в р.п. Эльбан, где рабочие места для соотечественников будут предоставлены на лесопромышленном предприятии ООО «Востокэкспортлес» - 55 рабочих мест.

Условия жилищного обустройства переселенцев. На этапе приема – поселение в центре временного размещения в г. Хабаровске, гостиницу или жилье, сдаваемое в наем. Стоимость гостиничных услуг от 1000 до 1400 рублей на человека в сутки. Срок подбора жилья по найму 7-10 дней. Ориентировочная стоимость найма жилья в районе в месяц: 1-комнатной квартиры -3 тыс. рублей, 2-комнатной квартиры -5 тыс. рублей, 3-комнатной квартиры -7 тыс. рублей, неблагоустроенного жилья - 3 тыс. руб. На этапе постоянного жилищного обустройства возможно приобретение жилья с использованием собственных средств переселенцев или путем участия в программах «Ипотечное жилищное кредитование». Средняя стоимость строительства жилья 23 тыс. руб. за кв. метр, на приобретение жилья на вторичном рынке -11 тыс. рублей за кв. метр.

ООО «Востокэкспортлес». Основной вид деятельности – заготовка древесины. Востребованы специалисты рабочих профессий на лесозаготовки,

заработная плата от 8 тыс. рублей. Участникам Программы предоставляется общежитие.

Численность населения **Солнечного района** 36 тыс. человек. Плотность населения – 1 человек на кв. км. Основные отрасли экономики района: лесная промышленность, цветная металлургия (производство оловянного, медного, вольфрамового, свинцового концентратов, в небольших объемах россыпного золота), железнодорожный транспорт.

В Солнечном районе переселение будет осуществляться в три населенные пункта. Рабочие места для соотечественников будут предоставлены на деревообрабатывающем производстве ООО «Среднеамгуньский ЛПХ» п. Березовый – 7 рабочих мест, в поселке Дуки на лесозаготовительном предприятии ООО «Дуки» - 3 рабочих места и место учителя в школе поселка Лиан.

Условия жилищного обустройства переселенцев. На этапе приема - поселение в центре временного размещения в г. Хабаровске, в жилье, сдаваемом в наем. Срок подбора жилья по найму 7-10 дней. Ориентировочная стоимость найма неблагоустроенного жилья в месяц 3 тыс. руб. Средняя стоимость строительства жилья 25 тыс. рублей за кв. метр, на приобретение жилья на вторичном рынке -14 тыс. рублей за кв. метр.

ООО «Среднеамгуньский ЛПХ» расположен в поселке Березовый. Основные виды деятельности - заготовка и переработка древесины. Требуются квалифицированные специалисты в области деревопереработки. Заработная плата до 20 тыс. рублей. Жилищное обустройство участников Программы – покупка квартиры за счет средств работодателя с последующим возмещением стоимости или беспроцентный кредит.

ООО «Дуки» расположен в поселке Дуки. Основные виды деятельности – лесозаготовка и производство пиломатериалов. Предприятие нуждается в квалифицированных токарях. Средняя заработная плата от 5 тыс. рублей. Жилищное обустройство участников Программы – временное жилье, прошедшим испытательный срок предоставляется беспроцентная ссуда на приобретение жилья.

Муниципальное образовательное учреждение средняя общеобразовательная школа с. Лиан. Требуется учитель английского языка, заработная плата 6 тыс. рублей, предоставляется неблагоустроенное жилье.

Площадь, занимаемая **Комсомольским районом**, составляет 25,2 тыс. кв. км или 3,2 процента территории края, численность населения - 31,7 тыс. человек, или 2,2 процента населения края. Плотность населения – 2 человека на кв. км. Основная отрасль экономики района – заготовка и переработка древесины. Расположенные по Амуру рыболовецкие колхозы и национальные общины добывают рыбу, занимаются охотой и другими традиционными видами деятельности.

В Комсомольском муниципальном районе переселение будет осуществляться в 4 населенных пунктах: п.п. Ягодный, Уктур, Кенай, р.п. Гурское. Рабочие места для соотечественников в основном будут

предоставляться на предприятиях лесопромышленного комплекса – 18 мест и 2 места в учреждениях общего образования.

Условия жилищного обустройства переселенцев. На этапе приема – поселение в центре временного размещения в г. Хабаровске, гостиницу или жилье, сдаваемое в наем. Стоимость гостиничных услуг от 860 до 1200 рублей на человека в сутки. Срок подбора жилья по найму 7-10 дней. Ориентировочная стоимость найма жилья в районе в месяц: 1-комнатной квартиры -4 тыс. рублей, 2- комнатной квартиры -5 тыс. рублей, 3- комнатной квартиры -7 тыс. рублей, неблагоустроенного жилья - 3 тыс. рублей. На этапе постоянного жилищного обустройства возможно приобретение жилья с использованием собственных средств переселенцев или путем участия в программах «Ипотечное жилищное кредитование». Средняя стоимость строительства жилья 25 тыс. руб. за кв. метр, приобретение жилья на вторичном рынке -15 тыс. руб. за кв. метр.

ЗАО «Шелеховский КЛПХ» расположен в поселке Ягодный. Основные виды деятельности – лесозаготовка и деревопереработка. Востребованы специалисты дорожно-строительных профессий, лесозаготовки, заработная плата от 16 тыс. рублей. Жилищное обустройство участников Программы - временное жилье, прошедшим испытательный срок предоставляется беспроцентная ссуда на приобретение жилья.

ООО «Ост» расположен в поселке Уктур. Основной вид деятельности предприятия – заготовка леса. Востребованы специалисты-механизаторы дорожно-строительной и лесозаготовительной техники, заработная плата 8 - 10 тыс. рублей. Жилищное обустройство участников Программы - временное жилье, прошедшим испытательный срок выделяется беспроцентная ссуда на приобретение жилья.

Муниципальное образовательное учреждение средняя общеобразовательная школа п. Кенай. Требуется учитель физики, заработная плата 6 тыс. рублей, предоставляется благоустроенное жилье.

Муниципальное образовательное учреждение средняя общеобразовательная школа р.п. Гурское. Требуется учитель математики, заработная плата 6 тыс. руб., предоставляется неблагоустроенное жилье.

Проект переселения «Ванинский район»

Численность населения Ванинского района - 41,1 тыс. человек или 3 процента от численности населения края. Плотность населения 2 человека на кв. км. Район отнесен к местностям, приравненным к районам Крайнего Севера.

Внешние и внутренние транспортные связи осуществляются по железнодорожной магистрали Комсомольск-на-Амуре – Советская Гавань (259 км), через Ванинский морской торговый порт и паромную переправу Ванино – Холмск, воздушным транспортом из аэропорта «Май-Гатка», по автодороге Ванино-Лидога-Хабаровск.

Основу экономики района составляют предприятия морского транспорта, лесной и рыбной промышленности.

В Ванинском районе трудоустройство 431 участника Программы будет осуществляться в р.п. Ванино рамках реализации инвестиционных проектов по созданию универсального транспортно-перегрузочный комплекса «ЕвразВанино» - 300 человек, на лесопильное производство ООО СП «Аркаим» в п. Октябрьский - 120 человек, в организациях здравоохранения (центральная районная больница) и учреждениях общего образования в р.п. Ванино – 7 человек, с. Уська-Орочская – 1 человек, п. Тумнин,- 1 человек.

Условия жилищного обустройства переселенцев. На этапе приема – поселение в центр временного размещения в г. Хабаровске, в гостиницу или жилье, сдаваемое в наем. Стоимость гостиничных услуг от 830 до 1200 рублей на человека в сутки. Срок подбора жилья по найму 7-10 дней. Ориентировочная стоимость найма жилья в районе в месяц: 1-комнатной квартиры - 4 тыс. рублей, 2- комнатной квартиры - 6 тыс. рублей, 3- комнатной квартиры - 8 тыс. рублей, неблагоустроенного жилья - 3 тыс. рублей. На этапе постоянного жилищного обустройства возможно приобретение жилья с использованием собственных средств переселенцев или путем участия в программах «Ипотечное жилищное кредитование». Средняя стоимость строительства жилья 26 тыс. руб. за кв. метр, приобретение жилья на вторичном рынке -18 тыс. рублей за кв. метр.

ЦРБ р.п. Ванино. В состав центральной районной больницы на 195 коек входят хирургическое отделение на 50 коек; терапевтическое отделение на 40 коек; гинекологическое отделение на 30 коек; родильное отделение на 25 коек + 10 коек для новорожденных; детское отделение на 40 коек; отделение скорой медицинской помощи; отделение переливания крови. В поликлиники имеются диагностические подразделения: электрокардиографии, УЗИ, рентгенологическое отделение, фиброгастроскопии, клинико-диагностическая лаборатория, стоматология и зубопротезирование. Востребованы врачи различной специализации, заработная плата от 5 до 8 тыс. руб., жилищное обустройство участников Программы – общежитие.

Муниципальное образовательное учреждение средняя общеобразовательная школа-интернат с. Уська-Орочская. Требуется учитель английского языка, заработная плата 6 тыс. рублей, предоставляется неблагоустроенное жилье.

Муниципальное образовательное учреждение средняя общеобразовательная школа п. Тумнин. Требуется учитель математики, заработная плата 6 тыс. рублей, предоставляется неблагоустроенное жилье.

Проект переселения «Николаевский район»

Площадь района - 17,2 тыс. кв. км, что составляет 2,2 процента от территории края. Численность населения 40 тыс. человек или 2,8 процента населения края, 80 процентов населения проживает в городе Николаевске-на-Амуре. Плотность населения – 2,4 человека на кв. км. Николаевский район отнесен к местностям, приравненным к районам Крайнего Севера.

Внешние и внутренние транспортные связи осуществляются: воздушным, речным и морским транспортом и по автодороге Селехино-Николаевск-на-Амуре.

Основу экономики района составляют предприятия золотодобывающей, лесной, рыбной отраслей промышленности, а также морского, речного и воздушного транспорта.

В Николаевском районе переселение будет осуществляться в 4 населенных пункта: р.п. Многовершинный, г. Николаевск-на-Амуре, с.с. Красное и Константиновка. Рабочие места для соотечественников будут предоставлены на ЗАО «Многовершинное – 51 рабочее место, на ЗАО «Николаевская РЭБ флота» - 31 рабочее место, в сфере здравоохранения (ЦРБ) – 3 рабочих места и 2 рабочих места в сельских учреждениях общего образования.

Условия жилищного обустройства переселенцев. На этапе приема – поселение в центр временного размещения в г. Хабаровске, в гостиницу или жилье, сдаваемое в наем. Стоимость гостиничных услуг от 960 до 1300 рублей на человека в сутки. Срок подбора жилья по найму 7-10 дней. Ориентировочная стоимость найма жилья в Николаевском районе в месяц: 1-комнатной квартиры -4 тыс. рублей, 2- комнатной квартиры -5 тыс. рублей, 3- комнатной квартиры -7 тыс. рублей, неблагоустроенного жилья - 3 тыс. рублей. На этапе постоянного жилищного обустройства возможно приобретение жилья с использованием собственных средств переселенцев или путем участия в программах «Ипотечное жилищное кредитование». Средняя стоимость строительства жилья 30 тыс. руб. за кв. метр, приобретение жилья на вторичном рынке -9 тыс. рублей за кв. метр.

ЗАО «Многовершинное» входит в международный холдинг «Хэйланд Голд Майнинг» и является градообразующим предприятием р.п. Многовершинный. Востребованы специалисты рабочих и инженерно - технических специальностей горнодобывающей промышленности, заработная плата от 15 тыс. рублей. Жилищное обустройство участников Программы – общежитие или благоустроенное жилье.

ЗАО «Николаевская РЭБ Флота». Основные виды деятельности - строительство и ремонт судов речного и морского класса. Востребованы специалисты рабочих профессий судоремонтного производства, заработная плата 10-15 тыс. рублей, жилищное обустройство участников Программы – общежитие.

Центральная районная больница г. Николаевск-на-Амуре. Требуется врач терапевт, заработная плата 7 тыс. рублей, предоставляется благоустроенное жилье.

Муниципальное образовательное учреждение средняя общеобразовательная школа с. Константиновка. Требуется учитель физики, заработная плата 6 тыс. рублей, предоставляется неблагоустроенное жилье.

Муниципальное образовательное учреждение средняя общеобразовательная школа с. Красное. Требуется учитель физики, заработная плата 6 тыс. рублей, предоставляется неблагоустроенное жилье.

Проект переселения «Вяземский район»

Численность населения района 25,6 тыс. человек или 1,8 процентов от населения края. Плотность населения – 6 человек на кв. км. В состав района входят 23 населенных пункта. Центр - город Вяземский, расположен в 130 км к югу от краевого центра. На протяжении 100 километров район граничит с Китаем. Через территорию района проходят Транссибирская железнодорожная магистраль (85 километров) и автомагистраль федерального значения Хабаровск - Владивосток.

Основные отрасли хозяйства района – промышленность (лесная, пищевая, строительных материалов), сельское хозяйство, железнодорожный транспорт. Вяземский район входит в состав главной сельскохозяйственной зоны Хабаровского края, специализируется на производстве сои, зерна, картофеля, овощей, молочном животноводстве, пчеловодстве.

Вяземском районе переселение будет осуществляться в 3 населенных пункта: с.с. Шереметьево, Глебово и п. Медвежий. Рабочие места для соотечественников будут предоставлены на предприятии сельского хозяйства – 11 рабочих мест, в сельских учреждениях общего образования – 3 рабочих места, здравоохранения - 2 рабочих места.

Условия жилищного обустройства переселенцев. На этапе приема – поселение в центре временного размещения в г. Хабаровске, затем - жилье, сдаваемое в наем. Срок подбора жилья по найму 7-10 дней. Ориентировочная стоимость найма неблагоустроенного жилья в районе в месяц 4 тыс. рублей.

Краевое государственное унитарное сельскохозяйственное предприятие «Котиково» расположено в с.с. Котиково и Шереметьево. Наиболее востребованы специалисты-животноводы, среднемесячная оплата труда 5 тыс. рублей. Требуется главный агроном и инженер, среднемесячная оплата труда 7 тыс. рублей. Жилищное обустройство участников Программы – жилье, требующее капитального ремонта.

Фельдшерско-акушерский пункт с. Котиково. Требуется зубной врач и фельдшер, средняя заработная плата 5 тыс. рублей. Жилищное обустройство участников Программы – жилье, требующее капитального ремонта.

Муниципальное образовательное учреждение средняя общеобразовательная школа с. Глебово. Требуется учитель английского языка, заработная плата 5 тыс. рублей, предоставляется неблагоустроенное жилье.

Муниципальное образовательное учреждение основная общеобразовательная школа п. Медвежий. Требуется учитель английского

языка и физической культуры, заработная плата 5 тыс. рублей, предоставляется неблагоустроенное жилье.

Возможности по обустройству переселенцев

В Хабаровском крае существуют и активно развиваются различные схемы приобретения жилья на условиях ипотеки.

1. Банковская. Основана на взаимоотношениях банка (кредитора) и заемщика. Преимущественно банковские программы содержат следующие условия: предмет ипотеки (залога) – приобретаемое жилое помещение; срок кредитования – до 30 лет (срок кредита зависит от возраста заемщика, т.к. по общему правилу срок возврата кредита должен наступать не позднее выхода на пенсию по старости); процентная ставка по кредиту – 11,5% годовых при сумме займа менее 50% от стоимости жилья и 14% при сумме кредита (займа) – не более 90% стоимости жилого помещения; минимально допустимый размер первоначального взноса – не менее 10% стоимости жилья; порядок погашения денежного обязательства и уплаты процентов – ежемесячные равные платежи; наличие обеспечения ипотечных сделок в виде поручительства устанавливаются отдельными банками.

Банки кредитуют также на условиях установленных федеральным Агентством по ипотечному жилищному кредитованию через оператора вторичного рынка ипотечных кредитов. В Хабаровском крае региональным оператором является ОАО «Хабаровское краевое ипотечное агентство». Кроме того, ОАО «Хабаровское краевое ипотечное агентство» самостоятельно осуществляет выдачу ипотечных займов на приобретение готового жилья.

2. Небанковская. Основана на программах, реализуемых в небанковском секторе ссудо-сберегательными учреждениями, действующими по схемам, позволяющим привлекать денежные средства еще на этапе строительства в форме договоров долевого участия или инвестирования. По данному направлению работает администрация города Хабаровска, которая определяет площадки строительства жилых домов, участвует в создании ссудосберегательных товариществ (СССТ). Будущие владельцы квартир должны единовременно внести до 10% стоимости квартиры, оставшуюся сумму от стоимости квартир граждане оплачивают ежемесячными платежами в течение 5 лет с учётом коэффициента инфляции.

3. При реализации вышеуказанных схем приобретения жилья осуществляются программные мероприятия, связанные с финансированием за счет краевых и федеральных бюджетных средств в форме предоставления субсидий молодым семьям, и гражданам, участвующим в строительстве жилья на условиях ипотеки.

Предоставление молодым семьям субсидий из бюджетов всех уровней на приобретение жилья, в том числе на уплату первоначального взноса при получении ипотечного кредита или займа для приобретения жилья или строительства индивидуального жилого дома, будет производиться в размере не менее: 35 процентов средней стоимости жилья (в том числе 10 процентов за

счет средств федерального бюджета и не менее 25 процентов за счет средств краевого и местных бюджетов), - для молодых семей, не имеющих детей; 40 процентов средней стоимости жилья (в том числе 10 процентов за счет средств федерального бюджета и не менее 30 процентов за счет средств краевого и местных бюджетов), - для молодых семей, имеющих одного и более ребенка.

Предоставление субсидий отдельным категориям граждан, за счет средств краевого бюджета на приобретение жилья строящегося на условиях ипотеки в настоящее время производится в размере 15% стоимости жилья.

Регламент приема участников Программы и членов их семей

Органами исполнительной власти, участвующими в реализации программы переселения на территории Хабаровского края, являются министерства и иные органы исполнительной власти края, органы местного самоуправления территорий вселения. К их функциям относятся:

1. Организация встречи, размещение, доставка переселенцев на территорию вселения.
2. Предоставление услуг по содействию в трудоустройстве.
3. Переобучение переселенцев под структуру требующихся работников.
4. Профессиональная адаптация переселенцев.
5. Включение переселенцев в программы по развитию малого бизнеса и предпринимательства.
6. Информирование по конкретным видам жилищного обеспечения.
7. Обеспечение переселенцев услугами учреждений и организаций социальной сферы.
8. Социальная поддержка отдельных категорий переселенцев.
9. Предоставление отдельным категориям переселенцев мер социальной поддержки, на которые имеют право соответствующие категории граждан Российской Федерации (включая набор социальных услуг и ЕДВ).
10. Организация подготовки и повышения квалификации мигрантов в субъектах Российской Федерации. Услуги в области образования предоставляются в соответствии с законом об образовании. Предусматривается возможность профессионального переобучения и повышения квалификации в профессиональных учреждениях Хабаровского края, в том числе за счет финансирования работодателей и средств службы занятости населения.
11. Информирование переселенцев о целях, задачах и содержании проектов переселения, о возможностях трудоустройства, об условиях проживания на территории вселения, предоставляемых социальных гарантиях.
12. Содействие культурной адаптации и интеграции соотечественников в принимающее сообщество.

Функции управления Федеральной миграционной службы Российской Федерации по Хабаровскому краю (УФМС по Хабаровскому краю) заключаются в следующем:

1. Регистрация участников переселения. Сотрудники УФМС по Хабаровскому краю в установленном порядке осуществляют постановку на учет переселенца по месту пребывания. Разъясняют порядок и условия получения разрешения на работу, разрешения на временное проживание, оформление вида на жительство, оформление гражданства РФ, замены (выдачи) паспорта гражданина РФ.

2. Решение вопросов об участии в программе и регистрации соотечественников, прибывающих (прибывших) на территорию края вне программы.

3. Создание банка данных участников программы и членов их семей.

4. Выплата компенсации расходов участникам программы переселения и членам их семей на переезд и провоз личного имущества от места их проживания на территории иностранного государства до территории вселения в Хабаровском крае, компенсация затрат на госпошлину и выплата «подъемных».

Адрес УФМС по Хабаровскому краю: **680003, г. Хабаровск, ул. Союзная, 64.** Начальник УФМС по Хабаровскому краю – **Ефремов Валерий Петрович, т. (4212) 52-09-03.**

Уполномоченным органом исполнительной власти Хабаровского края по реализации Программы (УО) является управление занятости населения по Хабаровскому краю. Адрес УО - **680021, г. Хабаровск, пер. Станционный, 21.** Начальник УО — **Жуганов Виктор Максимович, т. (4212) 73-87-58, 34-50-60.**

Порядок взаимодействия участников Программы и членов их семей с органами исполнительной власти и работодателем заключается в следующем:

1. Согласование кандидатуры переселенца. При получении информации от представительства ФМС России за рубежом (консульского учреждения МИД России) о кандидатуре переселенца УО организует работу по согласованию кандидатуры переселенца органом местного самоуправления территории вселения и работодателем, осуществляет анализ возможностей по обустройству переселенца и членов его семьи, предоставления им компенсационного пакета.

В результате согласованных процедур составляется Соглашение о намерениях по приему и трудоустройству соотечественника, проживающего за рубежом, которое согласовывается работодателем, органом исполнительной власти муниципального образования территории вселения и УО. Указанное соглашение о намерениях и подробная информация о территории вселения (с указанием контактов уполномоченных органов и должностных лиц, объектов инфраструктуры и т.д. территории вселения) направляется УО в представительство ФМС России за рубежом (консульского учреждения МИД России).

В случае невозможности предоставления гарантированных условий размещения и трудоустройства на территории вселения, а также при возникновении иных обстоятельств (обострение межнациональных отношений в территории вселения, изменение экономических условий, несоответствия

уровня квалификации кандидатуры требованиям к вакантному рабочему месту и др.) в адрес представительства ФМС России за рубежом (консульского учреждения МИД России), от которого получены сведения о кандидатуре переселенца направляется уведомление об отсутствии возможности принять соотечественника с учетом возникших обстоятельств.

2. Встреча, размещение и доставка переселенцев на территорию вселения. Населенный пункт прибытия в Хабаровский край – г. Хабаровск. Организация встречи, размещения, доставки переселенцев на территорию вселения осуществляется УО, УВД Хабаровского края (УВД), министерством здравоохранения Хабаровского края (Минздрав) и предполагает:

2.1. Согласование сроков прибытия переселенцев и членов их семей на территорию края.

2.2. Встречу участников программы и членов их семей в г. Хабаровске в аэропорту или на железнодорожном вокзале:

-встречающие – представители УО:

-охрана общественного порядка - УВДТ (по вопросам охраны общественного порядка обращаться в управление внутренних дел Хабаровского края, 680000, г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 2, начальник управления Баранов Вячеслав Аркадьевич, т. (4212) 32-78-78, 35-40-07, пр. 32-69-89;

-организация медицинского обслуживания в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Хабаровского края – Минздрав Хабаровского края.

2.3. Временное размещение участников программы и членов их семей осуществляется в центре временного размещения по адресу: **г. Хабаровск, ул. Краснореченская, 62.**

Во время нахождения переселенцев в центре временного размещения осуществляется:

-первичный учет прибывших участников программы и членов их семей – УО;

-информирование переселенцев об осуществлении их доставки на территорию вселения – УО;

-охрана общественного порядка в местах временного размещения - УВД;

-для питания участников переселения в центре временного размещения имеется столовая и кухня для приготовления пищи;

-обеспечение медицинского обслуживания – Минздрав Хабаровского края (осуществляется по адресу: **680000, г. Хабаровск, ул. Запарина, 83, ГУЗ консультативно-диагностический центр министерства здравоохранения Хабаровского края «Вивея», т. (4212) 30-52-15.**

Переселенцы подлежат медицинскому обследованию с целью предупреждения заноса и распространения социально значимых болезней на территорию края в порядке, утвержденном приказом министерства здравоохранения Хабаровского края от 04.09.2003 № 251 «О совершенствовании мероприятий по организации обследования иностранных граждан и лиц без гражданства», в срок до 10 дней со дня прибытия в г.

Хабаровск. При выявлении заболеваний, представляющих опасность, для окружающих данный гражданин подлежит депортации или лечению. По вопросам оказания медицинских услуг обращаться в **министерство здравоохранения Хабаровского края, 680002, г. Хабаровск, ул. Фрунзе, 72, заместитель начальника управления кадровой политики, информационной и экспертной работы Шпачинский Богдан Ярославович, т. (4212) 32-51-69, Просина Нина Александровна, т. 32-69-56.**

3. Осуществление регистрации и приема документов о выдаче разрешений на временное проживание, информирования о порядке подачи заявлений о приобретении российского гражданства – УФМС по Хабаровскому краю.

4. Проведение медицинского обследования прибывших для выдачи им документов на право проживания и получения гражданства Российской Федерации осуществляется централизованно, до отправки на территорию вселения - Минздрав Хабаровского края.

Оказание медицинских услуг по месту постоянного жительства осуществляется медицинскими учреждениями на основании свидетельства участника программы или члена его семьи установленного образца и страхового полиса, выданного на основании этого свидетельства. Информирование о порядке выдачи страхового полиса производится на первичном приеме и постановке на учет.

Учреждениями здравоохранения должны быть выданы документы, подтверждающие, что участник Программы (члены его семьи) не болен наркоманией и не страдает одним из инфекционных заболеваний, которые представляют опасность для окружающих, предусмотренных перечнем, утвержденным постановлением Правительства РФ №188 от 02.04.2003г.: болезнь, вызванная вирусом иммунодефицита человека (ВИЧ-инфекция); лепра (болезнь Гансена); туберкулез; инфекции, передающиеся преимущественно половым путем (сифилис, хламидийная лимфогранулема, шанкроид). Проведение необходимых исследований осуществляется в соответствии с заключенными договорами и в пределах финансирования Программы.

Во исполнение Федерального Закона №157 –ФЗ от 17.09.1998г. «Об иммунопрофилактике инфекционных болезней» иностранные граждане должны иметь прививочный сертификат международного образца с выполненными прививками. При оформлении вида на жительство, регистрации, временного или постоянного проживания, оформлении гражданства Российской Федерации иностранные граждане должны иметь прививочный сертификат, утвержденный приказом Минздрава РФ №220 от 17.09.1993 года.

5. Подробное ознакомление участников Программы с условиями проживания и работы, а представителя работодателя с профессиональными характеристиками участников программы – УО, работодателя.

6. Содействие в организации переезда участников программы и членов их семей из г. Хабаровска до территории вселения – УО, работодателя.

7. Встреча участников программы и членов их семей на территории вселения - представители работодателя и органов местного самоуправления.

8. УО осуществляет информирование о последовательности действий переселенцев при приезде в Хабаровский край и на территорию вселения; обеспечивает переселенца памяткой, необходимыми справочными материалами о территории вселения и перечнем контактных лиц УО, территориального органа службы занятости населения, территориального отдела социальной защиты населения на территории вселения и других органов исполнительной власти, обеспечивающих жизнедеятельность и обустройство переселенца.

Адреса и телефоны органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов по территориям вселения:

Городской округ «Город Хабаровск», 680000, г. Хабаровск, ул. К. Маркса, 66

Мэр города Соколов Александр Николаевич, т. (4212) 30-65-09, пр. 68-99-70

Хабаровский муниципальный район, 680007, г. Хабаровск, ул. Волочаевская, 6

глава района Алешко Владимир Александрович, т. (4212) 32-92-01, пр. 36-38-19

Городской округ «Город Комсомольск-на-Амуре», 681000, г. Комсомольск – на – Амуре, Аллея Труда, 13

глава города Михалев Владимир Петрович, т. (4217) 57-30-41, пр. 54-13-19

Амурский муниципальный район, 682640, г. Амурск, пр. Мира, 11

глава района Шевчук Анатолий Альфонович, т. (42142) 2-15-75, пр. 2-04-28

Солнечный муниципальный район, 682711, р.п. Солнечный, ул. Ленина, 23

глава района Богданов Владимир Иосифович, т. (42146) 2-24-28, пр. 2-30-95

Комсомольский муниципальный район, 681000, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Краснофлотская, 32 б

глава района Коломыцев Александр Васильевич, т. (4217) 54-41-00, пр. 54-45-17

Ванинский муниципальный район, 682860, р.п. Ванино, Площадь Мира, 1

глава района Мусянович Богдан Михайлович, т. (42137) 5-51-55, пр. 5-51-02

Николаевский муниципальный район, 682460г. Николаеск –на-Амуре, ул. Советская, 73

глава района Долматов Валерий Павлович, т. (42135) 2-22-34, пр. 2-22-36

Вяземский муниципальный район, 682950, г. Вяземский, ул. Коммунистическая, 8

глава района Шашкун Виктор Иванович, т. (42153) 3-10-35

9. Подбор рабочих мест для участников программы производится в соответствии с установленной потребностью, определенной при формировании программы. УО в первом квартале заключает соответствующие соглашения о

сотрудничестве (намерениях) с работодателями на текущий год. Органы службы занятости населения трудоустраивают участников программы в соответствии с потребностью предприятий в кадрах в рамках программы переселения, обеспечивают трудоустройство членов семьи переселенца на существующие вакантные рабочие места.

10. Предоставление услуг по трудоустройству членов семьи участника программы, а также обучению, переобучению, повышению квалификации и профессиональной адаптации участника программы и членов его семьи обеспечивается в порядке установленном для граждан России. Органы службы занятости населения по результатам трудоустройства и квалификационного соответствия требованиям готовят предложения по повышению квалификации, переподготовке переселенца, заключает соответствующие соглашения с работодателями и образовательными учреждениями.

Адреса и телефоны Центров занятости населения по территориям проектов переселения:

Центр занятости населения города Хабаровска, 680000 г. Хабаровск, ул. Нагишкина, 9

директор Шуменко Виктор Григорьевич, т. (4212) 31-36-14, пр. 21-01-81

Центр занятости населения Хабаровского района, 680000, г. Хабаровск, ул. Нагишкина, 9

директор Мищенко Нина Яковлевна, т. (4212) 21-05-98

Центр занятости населения города Комсомольска-на-Амуре, 681000 г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Мира, 24

директор Иванов Александр Андреевич, т. (4217) 7-32-27, пр. 4-50-44

Центр занятости населения города Амурска, 682640, г. Амурск, пр. Октябрьский, 28

директор Воронова Любовь Павловна, т. (42142) 2-62-73

Центр занятости населения Солнечного района, 682711, п. Солнечный, ул. Ленина, 39

директор Морозова Маргарита Борисовна, т. (42146) 2-35-83

Центр занятости населения Комсомольского района, 681021, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Сидоренко, 28

директор Солощенко Лидия Федоровна, т. (4217) 3-62-76

Центр занятости населения Ванинского района, 682860, р.п. Ванино, ул. Молодежная, 2

директор Курганская Надежда Григорьевна, т. (42137) 2-39-59

Центр занятости населения города Николаевска – на – Амуре, 682460, г. Николаевск-на- Амуре, ул. Володарского, 1

директор Ольшанская Ольга Юрьевна, т. (42135) 2-25-2-96

Центр занятости населения города Вяземский, 682950, г. Вяземский, ул. Козюкова, 1

директор Коломиец Анатолий Владимирович, т. (42153) 3-49-65

11. Жилищное обустройство по месту постоянного проживания, а также включение переселенцев в программы по улучшению жилищных условий производятся на основании действующих нормативно-правовых актов

Российской Федерации, Хабаровского края и органов местного самоуправления. Предусматривается участие переселенцев или членов их семей в действующих программах и схемах приобретения жилья на условиях ипотеки.

12. Предоставление медицинских услуг участникам Программы и членам их семей осуществляется в порядке установленном для граждан России и в соответствии с нормативно-правовыми актами, действующими на территории Хабаровского края. Работодатель и органы местного самоуправления содействуют предоставлению услуг здравоохранения членам семьи переселенца, оказывает содействие по выдаче полиса обязательного медицинского страхования и регистрации их в системе персонифицированного учета отделения Пенсионного фонда по муниципальному образованию территории вселения. Оказание медицинских услуг в рамках компенсационного пакета участникам программы и членам их семей оплачивается из краевого и местных бюджетов.

13. Обеспечение местами в дошкольных воспитательных учреждениях и учреждениях общего среднего образования детей переселенцев осуществляется в порядке установленном для граждан России.

14. Порядок и сроки выплат по компенсации расходов на переезд участника программы и членов его семьи к месту проживания обеспечивает УФМС по Хабаровскому краю в соответствии с действующим законодательством.

15. Порядок и сроки выплат единовременного пособия на обустройство («подъемных») участнику программы осуществляет УФМС по Хабаровскому краю в соответствии с действующим законодательством.

16. Порядок и сроки выплат ежемесячного пособия на каждого неработающего члена семьи участника программы обеспечивают органы службы занятости населения в соответствии с действующим законодательством.

17. Порядок и сроки предоставления участнику программы набора услуг, входящих в компенсационный пакет обеспечивают органы исполнительной власти в рамках своей компетенции в соответствии с действующим законодательством. Органы социальной защиты населения обеспечивают постановку на учет нетрудоспособных членов семьи переселенца, требующих оказания мер социальной поддержки, принадлежащих к отдельным категориям получателей льгот; проводят обследование социально бытовых условий семьи переселенца. На основе полученных данных территориальным отделом социальной защиты населения составляется адресный план мероприятий по социальной поддержке семьи переселенца.