

## Территория вселения «Пионерский городской округ»

Пионерский городской округ расположен на южном участке побережья Балтийского моря в 40 км от областного центра – города Калининграда, в 3 км от города-курорта Светлогорска, в 25 км от города-курорта Зеленоградска и связан с ними автомобильными и железной дорогами. Город Пионерский имеет незамерзающий рыбный порт с открытым выходом в Балтийское море.

С областным центром и соседними городами муниципальное образование связано автомобильными и железной дорогами: протяженность улично-дорожной сети составляет 16,8 км, площадь улично-дорожной сети – 15,5 га, из них, с асфальтобетонным покрытием – 14,9 км, плотность улично-дорожной сети составляет 1,9 км/км<sup>2</sup>, протяженность магистральной сети – 9,3 км, при этом, плотность магистральной сети – 1,1 км/км<sup>2</sup>.

Общая площадь городского округа в пределах городской черты – 827га. Площадь земель в пределах этих границ составляет 903,2 га. Население города составляет 11826 человек.

На территории города действуют 8 муниципальных учреждений образования:

№	Полное наименование юридического лица	Кол-во учащихся
1.	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка – детский сад № 1 «Скворушка»	74
2.	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 3	72
3.	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 4 комбинированного вида «Золотая рыбка»	207
4.	Муниципальное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 1	271
5.	Муниципальное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 2	875
6.	Муниципальное образовательное учреждение для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей детский дом «Родник»	22
7.	Муниципальное образовательное учреждение дополнительного образования детей Детская школа искусств	323
8.	Муниципальное образовательное учреждение дополнительного образования детей Детско-юношеская спортивная школа	144

Кроме того, в государственном учреждении детский ортопедический санаторий «Пионерск» функционирует средняя общеобразовательная школа на 135 учащихся. Ведется строительство средней школы на 1000 ученических мест.

В дошкольных образовательных учреждениях (детских садах) функционирует 16 групп, которые посещают 361 человек.

Муниципальное медицинское учреждение «Пионерская центральная городская больница» (ПЦГБ) обслуживает население г. Пионерский и оказывает стационарную помощь жителям Светлогорского городского округа. Имеется 6

стационарных отделений (терапевтическое, хирургическое, детское, инфекционное, родильное, реанимационное) на 136 коек круглосуточного пребывания и 29 коек дневного стационара, функционирует поликлиника с мощностью 200 посещений в смену.

В социальной сфере осуществляют свою деятельность МУ «Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов»; Государственное стационарное учреждение социального обслуживания дом-интернат для престарелых и инвалидов «Сосновая усадьба» на 220 мест; Государственное стационарное учреждение «Областной кризисный центр помощи женщинам».

На территории города действуют 5 муниципальных учреждений культуры:

- Муниципальное учреждение культуры и дополнительного образования культурно-образовательный центр «Светоч»;
- Муниципальное учреждение культуры киноконцертный зал «Маяк»;
- Муниципальное учреждение Городской историко-археологический музей «Рантава»;
- Муниципальное учреждение культуры Городская библиотека;
- Муниципальное учреждение культуры Детская библиотека.

На территории города реализуются инвестиционные проекты:

В материальной сфере планируется реализация следующих проектов:

1. Строительство комплекса по выпуску продуктов быстрого приготовления ООО «Роскон»:

- ввод в строй – 2009 год;
- востребованные профессии – рабочие в количестве 420 человек;
- предполагаемая заработная плата от 7000 рублей.

2. Строительство цеха по переработке рыбы ИП Араkelов:

- мощность 500 тыс. банок в месяц;
- ввод в строй – 2008 год;
- востребованные профессии – рабочие в цеху - 50 человек, инженерно-технический персонал – 10 человек;
- предполагаемая заработная плата – от 10000 рублей.

3. Расширение цеха по производству орудий лова ООО «Фишеринг-сервис»

- в период с 2007 по 2010 годы;
- востребованные профессии – рабочие в количестве 320 человек;
- предполагаемая заработная плата 15000 руб.

4. Строительство станции технического обслуживания автомобилей ИП Мовчан:

- ввод в строй – 2007 год;
- востребованные профессии – автослесари – 10 человек, шиномонтажники – 5 человек, электрики – 5 человек, обслуживающий персонал – 30 человек;
- предполагаемая заработная плата – 8000 рублей.

5. Строительство жилых домов (ООО «СТК-Балт», ООО «Макрострой», ООО «АНД», ООО «Прогресс Н», ООО «Пионерская строительная компания», ООО «СК 7», ООО «КонтИнвестСтрой», ООО «Пионерск-инвест», ООО «Северная корона»):

- в период с 2007 по 2010 годы;
- востребованные профессии – каменщики – 90 человек, бетонщики – 45 человек;
- предполагаемая заработная плата – 10000 руб.

В нематериальной сфере планируется реализация следующих проектов:

1. Строительство гостиничных комплексов (ООО «Евромир», ООО «Винилия», ООО «СТК-Балт», ООО «Авангардинвестстрой»):

- ввод в строй – 2007 год, востребованные профессии – обслуживающий персонал – 75 человек, предполагаемая заработная плата – 6000 рублей;
- ввод в строй – 2008 год, востребованные профессии – обслуживающий персонал – 75 человек, предполагаемая заработная плата – 6000 рублей;
- ввод в строй – 2009 год, востребованные профессии – обслуживающий персонал – 75 человек, предполагаемая заработная плата – 7000 рублей;
- ввод в строй – 2010 год, востребованные профессии – обслуживающий персонал – 75 человек, предполагаемая заработная плата – 7000 рублей.

2. Завершение строительства спортивно-развлекательного комплекса – 2011–2012 годах:

- востребованные профессии – обслуживающий персонал – 200 человек;
- предполагаемая заработная плата – 8000 рублей.