

## **Территория вселения «Город Красноярск»**

**Администрация города Красноярска:** 660049, Красноярский край, г.Красноярск, ул. Карла Маркса, 93, тел. (3912) 65-06-88.

### **Административное устройство**

Город Красноярск является административным центром Красноярского края, а также крупным промышленным, транспортным, научным и культурным центром Восточной Сибири.

Территория города поделена на 7 административных районов. Численность постоянного населения составляет 927,9 тыс. чел.

В последние годы город динамично развивается, что вызвано объективными причинами: выгодным географическим положением, наличием большого количества природных ресурсов в прилегающих районах и целенаправленной политикой органов местного самоуправления и региональных властей, направленной на социально-экономическое развитие территории.

### **Социальная инфраструктура**

Город достаточно полно обеспечен объектами социальной сферы.

Имеющаяся в городе лечебно-профилактическая сеть медицинских учреждений удовлетворяет потребности населения в профилактической, медико-социальной и лекарственной помощи. Существенное влияние на качество и эффективность медицинских услуг оказывают созданные в городе межрайонные диагностические центры.

Красноярск - один из крупных сибирских научных центров, располагающий мощным научно-техническим и образовательным потенциалом. На территории города расположены более 20 научно-исследовательских и проектно-конструкторских учреждений, функционирует развитая сеть учреждений образования различного уровня: 382 образовательных учреждения, в том числе 144 общеобразовательные школы, 5 детских домов, 189 дошкольных учреждений, 32 учреждения дополнительного образования, 5 межшкольных методических кабинетов, 7 учреждений для детей, нуждающихся в психолого-педагогической и медико-социальной помощи. В общеобразовательных учреждениях обучается 94,8 тыс. чел., численность учителей составляет 8,2 тыс. чел.

На территории муниципального образования имеется 15 высших учебных заведений, 29 техникумов и средних специальных учебных заведений. В средних специальных учебных заведениях города обучается 30,9 тыс. чел., в высших учебных заведениях - 115,1 тыс. чел.

Красноярск является одним из лидеров инновационного движения в системе образования России: в городе осуществляется переход образовательных учреждений на нормативное бюджетное финансирование, создана эффективная система государственно-общественного управления, в рамках которой действуют 80 попечительских советов. На базе 32 образовательных школ созданы федеральные экспериментальные площадки.

Имеющаяся в городе лечебно-профилактическая сеть медицинских учреждений удовлетворяет потребности населения в профилактической, медико-

социальной и лекарственной помощи. Существенное влияние на качество и эффективность медицинских услуг оказывают созданные в городе межрайонные диагностические центры.

По состоянию на 01.10.06 медицинскую помощь населению города оказывают 41 муниципальное учреждение здравоохранения с коечным фондом 4873 койки (на 1000 жителей — 5,3 койки), из которых в детских больницах - 1110 коек, во взрослых - 3763 койки.

### **Жилищное обустройство**

Жилищное обустройство участников Государственной программы и членов их семей предполагается в два этапа:

на этапе временного размещения за счет средств участников Государственной программы возможна аренда жилья на вторичном рынке, проживание в гостиницах, в общежитиях ведомственного и муниципального жилого фонда;

в дальнейшем при обустройстве участников Государственной программы и членов их семей на постоянное место жительства предполагается содействие жилищному обеспечению в рамках действующей федеральной программы «Жилище», краевых и муниципальных жилищных программ.

Средняя стоимость 1 кв. м общей площади квартир по состоянию на III квартал 2006 года на первичном рынке города составляет 25,3 тыс. руб., на вторичном - 25,8 тыс. руб.

Минимальная стоимость аренды квартир на вторичном рынке жилья в месяц составляет:

Общая площадь муниципальных общежитий - 830,6 тыс. кв. м. Минимальная стоимость проживания в муниципальных общежитиях на площади 12 кв. м - 422 руб. в месяц.

### **Стоимость аренды жилья:**

1-комнатная	33 кв.м.	6500 рублей
2-комнатная	54 кв.м.	7500 рублей
3-комнатная	64 кв.м.	8500 рублей

Общее количество мест в гостиницах и пансионатах города - 2625 мест. Минимальная стоимость проживания одного человека в сутки составляет 480 руб. (гостиница «Колос», Железнодорожный район).

Начиная с 2003 года в городе реализуется целевая Программа осуществления муниципальных облигационных заимствований до 2012 года с общей суммой финансирования - 3,4 млрд. руб. В рамках реализации Программы за период 2003-2006 гг. введено в эксплуатацию два жилых дома общей площадью 26,5 тыс. кв. м (более 520 квартир), на 2007 год планируется начать строительство еще двух многоквартирных жилых домов.

С 2005 года началась реализация городской целевой программы «Красноярской молодой семье - доступное жилье» на 2005-2010 гг. В рамках Программы предусмотрено финансирование за счет средств бюджета города в размере 150 млн. рублей.

В городе активно развивается практика предоставления ипотечных кредитов на приобретение недвижимости - работает Красноярский краевой фонд жилищного строительства. С каждым годом ипотека становится доступнее, что выражено в снижении процентных ставок по кредиту, уровня первоначального взноса, в гибком подходе к определению платежеспособности заемщика.

В городе созданы необходимые условия для решения жилищных вопросов: город активно застраивается, реализуются квартиры на первичном и вторичном рынках жилья, сдается жилплощадь в аренду, имеется развитая сеть гостиниц, созданы условия для приобретения жилья в кредит, действуют целевые жилищные программы на местном и региональном уровнях.

### **Перечень инвестиционных программ и проектов, реализуемых в проекте переселения**

#### **Инвестиционный проект «Молодежная спортивно-туристическая база в районе хребта «Ергаки».**

Целью строительства базы является создание инфраструктуры, способствующей реализации важных направлений молодежной политики города, в частности поддержки молодежных инициатив, поддержания здоровья, обеспечения отдыха и занятости молодежи.

Ожидаемое количество ввода новых рабочих мест по проекту: 2007 год – 16 мест. В рамках проекта переселения – 3 места.

Предприятиями города заявлено с учетом роста объемов производства 264 рабочих места. Из представленного перечня вакансий преобладающее количество - специальности рабочих профессий.

**Сведения о вакантных рабочих местах** приводятся в таблице 2.

#### **Перечень дополнительных социальных гарантий для участника Государственной программы и членов его семьи**

В дополнение к перечню государственных гарантий и социальной поддержки, определенному в Государственной программе по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом», утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 22.06.2006 № 637 «О мерах по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом», участникам Государственной программы и членам их семей, прибывающим на территорию вселения планируется предоставление следующих дополнительных гарантий, установленных законодательными актами Красноярского края:

предоставление субсидий на оплату жилья и коммунальных услуг;

осуществление выплат ежемесячных пособий на ребенка;

компенсация затрат на горячее питание школьников;

компенсация затрат родителям, имеющим детей от 1,5 до 3-х лет, для воспитания детей в стационарных домашних условиях.