

Территория вселения «Дальнегорский городской округ»

Дальнегорский городской округ расположен на северо-востоке Приморского края, имеет государственную морскую границу. Численность населения 49,4 тыс. человек. Удаленность от железной дороги - 198 км; удаленность от центра Приморского края - г. Владивостока - по автомобильной дороге - 528 км. В городе два автотранспортных предприятия, осуществляющих межрайонные перевозки пассажиров, 2 автотранспортных предприятия, осуществляющих внутригородские перевозки, и одно предприятие, осуществляющее междугородные перевозки пассажиров.

В настоящее время на территории Дальнегорского городского округа реализуются и планируются к реализации 5 крупных инвестиционных проектов: в ЗАО «Горно-химическая компания «Бор» разработан комплексный инвестиционный проект «Направления развития ЗАО «ГХК «Бор» в 2006-2010 годы»; в ОАО «Горнометаллургический комбинат «Дальполиметалл»; муниципальная программа инженерно-социального обустройства территории и градостроительного кадастра; Краевые целевые и инвестиционные программы по модернизации ЖКХ, благоустройству дворовых территорий, ремонту автомобильных дорог.

Для осуществления инвестиционного проекта «Направления развития ЗАО Горно-химическая компания «Бор» в 2006-2010гг.» требуется привлечение дополнительных трудовых ресурсов в количестве 1076 человек, в том числе за счет переселенцев – 796 человек.

На территории округа создана полная сеть социальной инфраструктуры. Обеспеченность жильем составляет 23,64 кв.м. на одного человека. Комплекс услуг по социальному обслуживанию населения реализуется по принципу «Единое социальное окно». Из медицинских учреждений в городе есть муниципальное учреждение здравоохранения - «Дальнегорская центральная городская больница» Обеспеченность амбулаторно-поликлиническими учреждениями составляет 252,2 посещения в смену на 10 тыс. населения; обеспеченность больничными койками - 88,9 коек на 10 тыс. населения. Кроме того, в городе есть медсанчасть ЗАО «ГХК «Бор», частные медицинские центры, аптечная сеть.

Дошкольное и начальное образование осуществляют 25 учреждений: 14 школ, в том числе 10 входят в комплекс школа-сад, 5 детских садов, 2 школы-интерната. Дошкольные образовательные учреждения рассчитаны на 2475 детей, вместимость общеобразовательных школ составляет 8262 человек. Кроме того, в городе есть муниципальное учреждение «Детская школа искусств»; профессиональный лицей, Дальнегорский индустриальный экономический институт (филиал) Дальневосточного государственного технического университета.

Из учреждений культуры в городе имеется 6 учреждений культурно-досугового типа. На 1000 человек населения приходится 52,4 зрительских места; 9 библиотек. Спортивная инфраструктура представлена 2 спортивными комплексами, бассейном.

Социальная инфраструктура Дальнегорского городского округа развита и готова к принятию участников Программы и членов их семей. Наполняемость дошкольных образовательных учреждений в Дальнегорском городском округе составляет 78,7%, в среднем постоянно имеются в наличии 590 свободных мест. Общеобразовательные учреждения в настоящее время готовы принять 2654 ученика; профессиональный лицей № 39 способен увеличить набор учащихся вдвое.

Проектная мощность поликлиники используется на 67%. Учреждения культуры и спорта готовы принять дополнительно 4 тыс. человек.

Востребованы специалисты в горнохимическом секторе: горный инженер, горный механик, проходчики 5-6 разряда, слесари по ремонту горношахтного оборудования, аппаратчик в химической промышленности, слесарь Кипа в химической промышленности.

Условия, предоставляемые работодателем:

повременно-премиальная система оплаты труда (премия –30%);

районный коэффициент – 20%;

надбавки за работу в районе, приравненном к районам Крайнего Севера – до 50%;

ежемесячная индексация заработной платы на коэффициент инфляции;

доплата за вредные и тяжёлые условия труда от 4 до 17%;

премия за выполнение важных производственных заданий;

премия из фонда начальника цеха;

премия к юбилейным датам;

доплата за работу в многосменном режиме: вечерняя смена – 20%, ночная смена – 40%;

отпуска: основной – 28 календарных дней; за работу в районе, приравненном к районам Крайнего севера – 16 календарных дней; за вредные и тяжёлые условия труда – до 14 календарных дней; за ненормированный рабочий день от 3 до 14 календарных дней;

возможно предоставление общежития и квартир по срочному договору найма жилого помещения с последующим выкупом за счет собственных средств переселенцев.

Возможности обеспечения жильем следующие. На этапе обустройства переселенцев по месту временного проживания на территории Дальнегорского городского округа имеются: общежития на 250 мест, 458 муниципальных квартир. Свободных квартир на вторичном рынке жилья для сдачи в поднаем переселенцам на территории нет.

В рамках приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России» на территории округа реализуется ФЦП «Жилище», в том числе по краевой целевой программе «Квартира - молодой семье», по краевой целевой программе «Ипотечное жилищное кредитование в Приморском крае». Кроме того, планируется выделение 40 га земли для строительства индивидуального жилья для 200 семей.