



## Информационное сообщение Тверской области

### Информационное сообщение о программе ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом

Тверская область расположена в северо-западной части России на территории Русской равнины.

**Климат** Тверской области является умеренно-континентальным, характеризуется переходными чертами от континентального на северо-востоке к более влажному на юго-западе области. Среднегодовая температура от  $+4,0^{\circ}$  на юго-западе до  $+2,6^{\circ}$  на северо-востоке, абсолютный минимум  $-57^{\circ}$ , абсолютный максимум  $+38^{\circ}$ .

Протяженность области с запада на восток более чем 450 км, а с севера на юг – почти 350 км. Численность постоянного населения области на 1 января 2006 года составляла 1406,6 тыс. человек.

**Экономика** Тверской области развивается стабильно: темпы роста промышленного производства, услуг связи, розничной торговли и платных услуг превышают общероссийский уровень.

На территорию области активно привлекаются инвесторы и развиваются инвестиционные проекты.

Среднемесячная заработная плата на предприятиях и в организациях области в январе-июне 2006 года выросла по сравнению с январем-июнем 2005 года на 24% и составила 7426 рублей. С учетом индекса потребительских цен на товары и услуги рост реальной заработной платы составил 113%.

### **Жилищный фонд**

Обеспеченность общей площадью жилых домов в расчете на 1 жителя Тверской области составляет 25,6 кв. м, что 5 кв. м больше уровня среднероссийского показателя.

**Планируемая численность переселенцев до 2010 года составляет 8 тыс.человек, из них по территориям вселения:**

Наименование проекта переселения	Число участников всего (чел.*)	В том числе по годам			
		2007	2008	2009	2010
«Торжок»	1205	512,5	387,5	195	110
«Фирово»	1565	315	1250	-	-
«Селижарово»	142,5	77,5	27,5	17,5	20
«Жарки»	2595	212,5	610	637,5	1135
«Зубцов»	597,5	270	87,5	107,5	132,5
«Торопец»	185	110	25	25	25

«Конаково»	342,5	150	65	55	72,5
«Село Тверской области»	1355	542,5	295	265	252,5
<b>Итого</b>	<b>7987,5</b>	<b>2190</b>	<b>2747,5</b>	<b>1302,5</b>	<b>1747,5</b>

\*) из расчета коэффициента семейн ости 2,5 чел на семью

### Муниципальное образование «г. Торжок»

Наименование показателя	
<b>1. Численность населения, тыс.чел.</b>	
<b>3. Средняя заработная плата одного работника, руб.</b>	
<b>4. Обеспеченность жильем</b> - кв. м. на 1 жителя,	

Средний уровень цен на жилье на территории города Торжка (стоимость кв.м. жилья на первичном и вторичном рынке за 2005-2006г.) держатся на уровне 11000- 13000 руб. за кв.м.

Возможно выделение земельных участков под строительство многоэтажных домов и индивидуальное жилищное строительство через аукцион, при наличии одной заявки на индивидуальное жилищное строительство без аукциона. Подготовка документов до 6 мес.

Администрация г. Торжка предлагает переселенцам приобретать жилье с использованием условий программы ипотечного кредитования.

Стоимость проезда на автобусе от г. Твери - 67,60 руб., стоимость проезда на электропоезде – 56,00 руб. Расстояние от г. Твери 66 км, время в пути 1,5 часа

На территории города Торжка будет реализовываться инвестиционный проект по строительству деревообрабатывающего производства. Инвестор - ООО «СТОД». Планируется создание 350 рабочих мест.

Также на территории города Торжка будут реализовываться инвестиционные проекты по расширению действующего производства ООО «МЛТ» (деревообработка, планируется создание 400 рабочих мест) и ЗАО «Торжокская обувная фабрика» (производство специальной обуви, планируется создание 310 рабочих мест).

#### **ОАО «Торжокский вагоностроительный завод»**

Основной вид деятельности – машиностроение.

**Потребность в работниках - 73 человека**, из них: слесарь-электромонтажник, токарь, фрезеровщик, электросварщик (заработная плата 8000 – 10000 рублей). Возможность переобучения отсутствует.

**Предоставляется общежитие.**

#### **ЗАО «Торжокская обувная фабрика»**

Основной вид деятельности – производство специальной обуви.

**Потребность в работниках - 161 человек**, из них: инженер-технолог, инженер-электронщик, слесарь по ремонту оборудования, токарь, строгальщик, швея, фрезеровщик, электрик,

рабочие обувных профессий (заработная плата 3500 – 10000 рублей). Возможность переобучения имеется.

**Жилого фонда нет.**

#### **ООО «МЛТ»**

Основной вид деятельности – деревообработка.

**Потребность в работниках - 206 человек, из них:** инженер-технолог, технолог, лаборант химического анализа, контролер деревообрабатывающего производства, станочник деревообрабатывающего станка, слесарь-ремонтник, слесарь КИПиА, оператор котельной, водитель погрузчика, контролер, заточник деревообрабатывающего инструмента, окорщик, машинист рубильной машины, оператор сушильных установок, машинист, станочник-распиловщик, лущильщик шпона, оператор на автоматических и полуавтоматических линиях в деревообработке, сортировщик шпона, сушильщик шпона, станочник ребросклеивающего станка, станочник усовочного станка (заработная плата 5000 – 11000 рублей). Возможность переобучения имеется.

**Жилого фонда нет.**

#### **МУ «Торжокская центральная районная больница»**

Основной вид деятельности – услуги по оказанию медицинской помощи.

**Потребность в работниках - 482 человека, из них:** врачи различных специальностей, фельдшеры (заработная плата 2300 – 12600 рублей). Возможность переобучения отсутствует.

**Жилого фонда нет.**

#### **Муниципальное образование «Фировский район»**

Наименование показателя	
<b><u>1. Численность населения, тыс.чел.</u></b>	
<b><u>3. Средняя заработная плата одного работника, руб.</u></b>	
<b><u>4. Обеспеченность жильем</u></b> - кв. м. на 1 жителя,	

Администрация Фировского района предлагает переселенцам приобретать жилье с использованием условий программы ипотечного кредитования.

Стоимость проезда на автобусе от г. Твери – 185 руб. Расстояние от г. Твери 204 км, время в пути 4 часа.

На территории Фировского района будет реализовываться инвестиционный проект по производству флоат-стекла, бутылок. Инвестор - стекольный завод «Востек-Тверь». Будет создано 600 рабочих мест.

инвестиционный проект по производству питьевой воды. Инвестор – ООО «Узмень». Планируется создание 25 рабочих мест.

#### **ОАО «Востек Тверь»**

Основной вид деятельности – производство листового стекла и изделий из него.

**Потребность в работниках – 509 человек, из них:** машинист тепловоза, составитель поездов, машинист крана, каменщик-печник, газовщик, фацетчик (заработная плата 3500 – 6500 рублей). Рабочие стекольного производства (заработная плата 8000 рублей). Наладчик

КИП и А, инженерно-технические работники (заработная плата от 8000 – 15000 рублей). Менеджер управленец (заработная плата 20000-30000 рублей). Имеется возможность переобучения рабочих стекольного производства.

#### **ООО «Стеклозавод «Труд»**

Основной вид деятельности – производство стеклотары.

**Потребность в работниках – 41 человек, из них:** стекловар, электронщик, электромонтер, слесарь, автокрановщик, крановщик мостового крана, оператор газовой котельной, электро-газосварщик, слесарь ремонтник, водитель автопогрузчика, слесарь КИП и А, слесарь по ремонту форм, Машинист тепловоза, каменщик – печник, дежурный у печи, инженер – технолог, юрист – консультант, экономист, бухгалтер, инженер-электронщик, инженер КИП и А, инженер АСУ ТП, инженер – механик (заработная плата от 5500 рублей). Имеется возможность переобучения на базе Учебного центра по 62 профессиям.

#### **ООО «Фировский хлеб»**

Основной вид деятельности – выпечка хлебобулочной продукции.

**Потребность в работниках – 22 человека, из них:** технолог, бухгалтер, кладовщик – учетчик, пекарь, водитель – экспедитор, грузчик, электрик, механик по печному оборудованию (заработная плата 4000 – 5000 рублей). Возможность переобучения отсутствует.

#### **ФГУ «Фировский лесхоз»**

Основной вид деятельности – лесное хозяйство, переработка древесины.

**Потребность в работниках – 21 человек, из них:** лесничий, помощник лесничего; мастер леса, лесник, станочник, рамщик, водитель лесовозного автомобиля (заработная плата 1500 – 8000 рублей). Возможность переобучения отсутствует.

#### **Учебные заведения Фировского района**

Основной вид деятельности – общее и среднее специальное образование

**Потребность в работниках – 19 человек, из них:** учителя различных учебных дисциплин (заработная плата 4500 – 5000 рублей). Возможность переобучения отсутствует.

#### **Учреждения здравоохранения Фировского района**

Основной вид деятельности – оказание медицинских услуг населению

**Потребность в работниках – 12 человек, из них:** врачи различной практики (заработная плата 4000 – 15000 рублей). Возможность переобучения отсутствует.

### **Муниципальное образование «Селижаровский район»**

<b>Наименование показателя</b>	
<b>1. Численность населения, тыс.чел.</b>	
<b>3. Средняя заработная плата одного работника, руб.</b>	
<b>4. Обеспеченность жильем</b> - кв. м. на 1 жителя,	

Администрация Селижаровского района предлагает переселенцам приобретать жилье с использованием условий программы ипотечного кредитования.

**Обеспечение жильём на первом этапе приёма переселенцев:**

Имеется возможность аренды жилья в количестве 10-15 квартир в сельской местности и в п. Селижарово.

Стоимость проезда на автобусе от г. Твери - 195,10 руб.  
Расстояние от г. Твери 216 км, время в пути 4 часа 20 минут.

**ОАО «Эколес»**

Основной вид деятельности – переработка древесины.

**Потребность в работниках - 10 человек, из них: рабочие** (заработная плата 4000 рублей). Имеется возможность переобучения.

**ОАО «Ратибор»**

Основной вид деятельности – производство плодовоовощных консервов.

**Потребность в работниках - 15 человек, из них: рабочие** (заработная плата 3500 рублей). Имеется возможность переобучения.

**Сельхозпредприятие района**

Основной вид деятельности – производство сельскохозяйственной продукции.

**Потребность в работниках - 32 человека, из них: рабочие** (заработная плата 2000 – 8000 рублей). Имеется возможность переобучения.

**Муниципальное образование «Зубцовский район»**

Наименование показателя	
<b><u>1. Численность населения, тыс.чел.</u></b>	18,4
<b><u>3. Средняя заработная плата одного работника, руб.</u></b>	4282,7
<b><u>4. Обеспеченность жильем</u></b> - кв. м. на 1 жителя,	24,9

Администрация Зубцовского района предлагает переселенцам приобретать жилье с использованием условий программы ипотечного кредитования. ЗАО ПО «Зубцовский машиностроительный завод» обеспечивает переселенцев служебным жильем, СПК «Зубцовский» предоставляет общежитие.

На территории района имеются свободные земельные участки под строительство жилья.

Возможность организации фермерских хозяйств имеется – около 8000 га фонд перераспределения.

В составе земель поселений имеется водоснабжение, электроснабжение, частично газоснабжение.

Средняя цена жилья за 1 кв. м. на первичном рынке – 15,5 тыс. руб; на вторичном в зависимости от благоустройства, планировки, места нахождения – от 10,5 до 15,0 тыс. руб.

Имеется возможность выделения земельных участков под строительство жилья.

Стоимость проезда на автобусе от г. Твери 148,10 руб.  
Расстояние от г. Твери 151 км, время в пути 3 часа 20 минут.

На территории Зубцовского района будет реализовываться

инвестиционный проект по строительству туристическо-спортивного комплекса. Инвестор – ООО «Аспект-инвест». Планируется создание 200 рабочих мест.

Инвестиционный проект по строительству кирпичного завода. Планируется создание 80 рабочих мест.

Инвестиционные проекты по расширению действующего производства ЗАО ПО «Зубцовский машиностроительный завод» (производство ферротитана и алюминиевых сплавов, планируется создание 69 рабочих мест) и ООО «Градэр» (открытие инструментального цеха, планируется создание 37 рабочих мест).

#### **ЗАО ПО «Зубцовский машиностроительный завод»**

Основной вид деятельности – металлообработка

**Потребность в работниках – 69 человек, из них:** плавильщик, шихтовщик, слесарь-электрик, слесарь-ремонтник, токарь-фрезеровщик, волочильщик, прессовщик (заработная плата 6000 – 15000 рублей). Возможность переобучения имеется.

**Переселенцам предлагается служебное жильё.**

#### **ООО «Градэр»**

Основной вид деятельности – строительство зданий и сооружений

**Потребность в работниках – 37 человек, из них:** токарь, фрезеровщик, слесарь-инструментальщик, экструдорщик (заработная плата 8000 – 10000 рублей). Возможность переобучения имеется.

#### **Предприятия агропромышленного комплекса Зубцовского района**

Основной вид деятельности – молочное животноводство и тепличное хозяйство.

**Потребность в работниках – 133 человек, из них:** механизатор, сварщик, токарь, водитель, животновод, каменщик, плотник (заработная плата 5000 – 7000 рублей). Возможность переобучения отсутствует.

**Имеется общежитие.**

### **Муниципальное образование «Жарковский район»**

<b>Наименование показателя</b>	
<b><u>1. Численность населения, тыс.чел.</u></b>	
<b><u>3. Средняя заработная плата одного работника, руб.</u></b>	
<b><u>4. Обеспеченность жильем</u></b> - кв. м. на 1 жителя,	

Администрация Жарковского района предлагает переселенцам приобретать жильё с использованием условий программы ипотечного кредитования.

Средняя цена квадратного метра жилья в Жарковском районе составляет 6000 – 7000 рублей.

В Жарковском районе в муниципальной гостинице возможно размещение 15-20 переселенцев.

ООО «Жарковский ДОК» предложено 2 земельных участка под строительство жилых домов. Оформление земельных участков (приобретение в собственность или аренда) проводится с учетом действующего законодательства.

Для индивидуального строительства жилья можно использовать местные строительные материалы – лес (при выделении

лимитов на лесной фонд для нужд населения).

Стоимость проезда на автобусе от г. Твери – 326,30 руб.  
Расстояние от г. Твери 255 км, время в пути 8 часов 25 минут.

#### **ОАО «Жарковский ДОК»**

Основной вид деятельности – производство фанеры, мебели.

**Потребность в работниках - 989 человек, из них:** технолог деревообрабатывающего производства, инженер КИП и А, механик по обслуживанию и ремонту деревообрабатывающего оборудования, кранового хозяйства, инженер-тепломеханик, наладчик-станочник, слесарь, электромонтер, токарь, фрезеровщик, крановщик, газосварщик, машинист котлов ТЭС (заработная плата 7000 рублей). Имеется возможность переобучения.

**Переселенцев на временный срок размещают в общежитиях, в дальнейшем они получают квартиру или дом.**

#### **Отдел по развитию АПК администрации Жарковского района**

Основной вид деятельности – контроль развития агропромышленного комплекса.

**Потребность в работниках - 31 человек, из них:** ветврач, механизатор, механик, доярка, бухгалтер, агроном (заработная плата 1000 – 3000 рублей). Имеется возможность переобучения.

**Жилье предоставляется.**

#### **Отдел образования администрации Жарковского района**

Основной вид деятельности – общее и среднее специальное образование.

**Потребность в работниках - 9 человек, из них:** учителя различных учебных дисциплин (заработная плата 4000 – 5000 рублей). Возможность переобучения отсутствует.

**Жилье предоставляется за счет средств местного бюджета.**

#### **Жарковская ЦРБ**

Основной вид деятельности – услуги по оказанию медицинской помощи.

**Потребность в работниках - 9 человек, из них:** врачи различных специальностей, фельдшер, медсестра (заработная плата 3500 – 15000 рублей). Возможность переобучения отсутствует.

**Жилье предоставляется за счет средств местного бюджета.**

-

-

#### **Муниципальное образование «Конаковский район»**

Наименование показателя	
<b><u>1. Численность населения, тыс.чел.</u></b>	
<b><u>3. Средняя заработная плата одного работника, руб.</u></b>	
<b><u>4. Обеспеченность жильем</u></b> - кв. м. на 1 жителя,	

Администрация Конаковского района предлагает переселенцам приобретать жилье с использованием условий программы ипотечного кредитования.

Стоимость жилья на первичном рынке в г. Конаково- 16200 руб.(без учета индивидуального строительства), вторичный рынок – 14,5 тыс. руб. Стоимость жилья в Первомайском сельском поселении 5-10 тыс.руб.

Имеется возможность выделения земельных участков:

На первоначальном этапе приёма переселенцев возможно

следующее обеспечение жильём в пансионатах, санаториях и домах отдыха, стоимость проживания от 220 до 800 рублей в сутки.

Стоимость проезда на автобусе от г. Твери: 82,10 руб.  
Расстояние от г. Твери 80 км, время в пути 2 часа.

На территории Конаковского района будет реализовываться инвестиционный проект по строительству завода по производству строительного сайдинга. Инвестор - Компания ТЕСО (Бельгия). Планируется создание 60 рабочих мест.

Инвестиционный проект по строительству производственно-складского комплекса по выпуску дезинфицирующих средств и пластификаторов. Инвестор - ООО «МИЭТП» (Московский институт эколого-технологических проблем). Планируется создание 150 рабочих мест.

Инвестиционный проект по строительству производства стеклохолста. Инвестор – компания Ahlstrom (Финляндия). Планируется создание 100 рабочих мест.

Инвестиционный проект по строительству производства упаковки для жидких пищевых продуктов. Инвестор - Компания «ОМНИПАК». Планируется создание 80 рабочих мест.

Инвестиционный проект по строительству производства металлических коробов для кабелей. Инвестор – компания Vergosan (Бельгия). Планируется создание 20 рабочих мест.

Инвестиционный проект по созданию логистического комплекса. Инвестор - Компания ATG (Германия). Планируется создание 150 рабочих мест.

#### **ОАО «СПК Мосэнергострой»**

Основной вид деятельности – строительство зданий и сооружений

**Потребность в работниках – 14 человек, из них:** машинист крана, каменщик, маляр-штукатур, формовщик ЖБИ и конструкций (заработная плата 7000 – 20000 рублей). Возможность переобучения отсутствует.

**Предоставляется жильё. Предусмотрена возможность первоначального приёма и размещения переселенцев.**

#### **Учебные заведения Конаковского района**

Основной вид деятельности – общее и среднее специальное образование

**Потребность в работниках – 85 человек, из них:** учителя различных учебных дисциплин (заработная плата 4200 – 4400 рублей). Возможность переобучения отсутствует.

#### **Учреждения здравоохранения Конаковского района**

Основной вид деятельности – оказание медицинских услуг населению

**Потребность в работниках – 38 человек, из них:** врачи различной практики (заработная плата 1700 – 2900 рублей). Возможность переобучения отсутствует.

#### **Муниципальному образованию «Торопецкий район»**

<b>Наименование показателя</b>	
<b><u>1. Численность населения, тыс.чел.</u></b>	<b>2</b>
<b><u>3. Средняя заработная плата одного работника, руб.</u></b>	<b>5</b>
<b><u>4. Обеспеченность жильём</u></b> - кв. м. на 1 жителя,	<b>2</b>

Администрация Торопецкого района предлагает переселенцам приобретать жилье с использованием условий программы ипотечного кредитования.

Администрация района может предоставить сведения о площадках для строительства коттеджного поселка на 100 домов для государственных гражданских служащих.

На территории района разработана районная Целевая программа «Обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории Торопецкого района» на 2006-2010 годы.

Стоимость проезда на автобусе от г. Твери - 303,90 руб. Расстояние от г. Твери 344 км, время в пути 6 часов.

#### **ОАО «Метапласт»**

Основной вид деятельности – производство пластмасс, полиграфическая деятельность.

**Потребность в работниках - 40 человек, из них:** работники ИТР, специалисты среднего звена и рабочих профессий (заработная плата 4500 рублей). Имеется возможность переобучения.

#### **Сельхозпредприятия Торопецкого района**

Основной вид деятельности – производство сельскохозяйственной продукции.

**Потребность в работниках - 15 человек, из них:** зоотехник, бухгалтер, кассир, агроном, инженер (заработная плата 1500 – 2500 рублей). Имеется возможность переобучения.

**Предоставляется жилье, требующее косметического ремонта.**

#### **УМУ Торопецкая центральная районная больница**

Основной вид деятельности – предоставление медицинских услуг.

**Потребность в работниках - 19 человек, из них:** врачи различных специальностей, медсестра, лаборант (заработная плата 1900 – 3000 рублей). Возможность переобучения отсутствует.

#### **Проект переселения «СЕЛО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ»**

(территории вселения - муниципальные образования Торжокский район, Кесовогорский район, Старицкий район, Сонковский район, Бежецкий район)

Для реализации данного проекта переселения объединяются территории вселения ряда муниципальных образований Тверской области, испытывающие потребность в работниках и имеющие возможность предоставления жилья переселенцам, как на временной, так и на постоянной основе.

#### **1. Муниципальное образование «Бежецкий район»**

**Предприятия агропромышленного комплекса Бежецкого района**

Основной вид деятельности – разведение крупнорогатого скота, молочно-племенное животноводство, производство и реализация сельхозпродукции

**Потребность в работниках – 248 человек, из них:** механизатор, доярка, водитель, животновод, заведующий фермой, главный зоотехник, зоотехник, ветврач, слесарь по холодильным агрегатам, инженер-механик, энергетик, зооинженер (заработная

плата 1100 – 5000 рублей). Возможность переобучения отсутствует.

**Предоставляется жильё, некоторое жильё требует ремонта. Переселенцам предлагается приобретать жильё с использованием условий областной программы ипотечного кредитования.**

### **2. Муниципальное образование «Сонковский район»**

**Предприятия агропромышленного комплекса Сонковского района**

Основной вид деятельности – мясное и молочное скотоводство

**Потребность в работниках – 31 человек, из них: механизатор, доярка, телятница, осеменатор (заработная плата 1900 – 3300 рублей). Возможность переобучения отсутствует.**

**Предоставляется жильё.**

### **3. Муниципальное образование «Старицкий район»**

**предприятия агропромышленного комплекса Старицкого района**

Основной вид деятельности – мясное и молочное скотоводства

**Потребность в работниках – 176 человек, из них: механизатор, доярка, телятница, агроном, ветврач, зоотехник, главный агроном, главный зоотехник, главный бухгалтер, инженер-механик, водитель, тракторист, электрик, токарь (заработная плата 2300 – 6000 рублей). Возможность переобучения отсутствует.**

### **4. Муниципальное образование «Торжокский район»**

**Предприятия агропромышленного комплекса Торжокского района**

Основной вид деятельности – растениеводство, мясное и молочное скотоводство

**Потребность в работниках – 42 человека, из них: механизатор, доярка, животновод, зоотехник, инженер, водитель, токарь (заработная плата 2500 – 8000 рублей). Возможность переобучения отсутствует.**

**Предоставляется жильё.**

### **5. Муниципальное образование «Кесовогорский район»**

**Предприятия агропромышленного комплекса Кесовогорского района**

Основной вид деятельности – растениеводство, мясное и молочное скотоводство

**Потребность в работниках – 32 человека, из них: механизатор, животновод (заработная плата 2100 – 9000 рублей). Возможность переобучения отсутствует.**

**Предоставляется жильё, некоторое жильё требует ремонта.**

-

**Уполномоченным органом исполнительной власти, ответственным**

**за разработку Программы является:**

**Департамент экономики и промышленной политики Тверской области.**

Руководитель Департамента – Лошаков Андрей Аркадьевич

**Тел.:** (4822) 35-72-50

Первый заместитель руководителя Департамента - Смольков Дмитрий Петрович

**Тел.:** (4822) 34-92-94, 34-82-10

**Адрес:** 170100, г.Тверь, ул.Советская, д.46.

**Управление ФМС России по Тверской области**

И.о. начальника – полковник вн. службы Буланов Сергей  
Алексеевич  
Тел.: (4822) 31-00-44,  
Адрес: 170000, г.Тверь, ул. Вагжанова, д.13